

Протокол № 01/2022

заседания Попечительского совета Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

28.01.2022

12:00

Председатель Попечительского совета:

Матюшенко - внештатный советник
Анатолий Иванович Губернатора Красноярского края

Члены Попечительского совета:

Афанасьев - руководитель учреждения «Красноярская
Андрей Петрович краевая государственная экспертиза»

Казаков - председатель Координационного Совета
Роман Владимирович МОД «Народный контроль в ЖКХ»

Костыгина - Заместитель министра финансов
Олеся Александровна Красноярского края
(ВКС)

Пензина - Заместитель председателя комитета по
Елена Евгеньевна строительству, жилищно-коммунальному
хозяйству и вопросам ГО и ЧС
Законодательного Собрания Красноярского
края

Муравьев - председатель общественной палаты
Юрий Владимирович организаций в сфере экономического
развития, конкурентоспособности и
предпринимательства Гражданской
ассамблей Красноярского края

Скрипальщиков - руководитель службы строительного
Евгений Николаевич надзора и жилищного контроля
(ВКС) Красноярского края

На заседании Попечительского совета присутствовали:

Сосновская - Начальник отдела капитального ремонта
Ирина Владимировна строительства Красноярского края
(ВКС)

Метляев - первый заместитель генерального
Тарас Георгиевич директора Регионального фонда

капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

Трушков
Вадим Михайлович

- заместитель генерального директора
Регионального фонда капитального
ремонта многоквартирных домов на
территории Красноярского края

Повестка заседания:

1. Об одобрении размера временно свободных средств фонда капитального ремонта в размере 8 500,0 млн. руб.;

2. Об одобрении предельного размера временно свободных средств на 2022 год в сумме 9 534,08 млн. руб., в том числе:

- 6 409,94 млн. руб. - остатки средств, полученных от собственников помещений в многоквартирных домах, образовавшиеся на счете (счетах) Регионального фонда, не использованные в предыдущих годах;

- 2 260,0 млн. руб. - остатки средств, полученные из других не запрещенных законом источников, на счете (счетах) Регионального фонда, не использованные в предыдущем году и не обремененные исполнением обязательств по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в текущем году и другими обязательными платежами;

- 864,14 млн. руб. - средства, поступившие на счет (счета) Регионального фонда в текущем году, если использование их региональным оператором для выполнения обязательств по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Рассмотрение информации в рамках осуществления мониторинга финансовой устойчивости Фонда.

4. Выработка рекомендаций для органов управления Фонда, а также рассмотрение информации об исполнении ранее выработанных решений
На заседании присутствовали членов Попечительского совета из 8-ми.
Заседание Попечительского совета фонда правомочно.

СЛУШАЛИ:

1. Матюшенко Анатолия Ивановича - председателя Попечительского совета;

2. Метляева Тараса Георгиевича – первого заместителя генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края.

РЕШЕНИЕ:

По первому и второму вопросам повестки дня:

Одобрить предложенный размер временно свободных средств фонда капитального ремонта в сумме 8 500,0 млн. руб.;

Одобрить предельный размер временно свободных средств на 2022 год в сумме 9 534,08 млн. руб., в том числе:

- 6 409,94 млн. руб. - остатки средств, полученных от собственников помещений в многоквартирных домах, образовавшиеся на счете (счетах) Регионального фонда, не использованные в предыдущих годах;

- 2 260,0 млн. руб. - остатки средств, полученные из других не запрещенных законом источников, на счете (счетах) Регионального фонда, не использованные в предыдущем году и не обремененные исполнением обязательств по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в текущем году и другими обязательными платежами;

- 864,14 млн. руб. - средства, поступившие на счет (счета) Регионального фонда в текущем году, если использование их региональным оператором для выполнения обязательств по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

Решение принято: единогласно.

По третьему вопросу повестки дня:

Определить, что Фондом соблюдаются требования к финансовой устойчивости, установленные статьей 26 Закона Красноярского края от 27.06.2013 №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края».

Решение принято: единогласно.

По четвертому вопросу:

Рекомендовать министерству строительства Красноярского края утвердить состав работ, выполняемых при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах, в рамках утвержденной предельной (удельной) стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края

Руководителю фонда:

- подготовить и направить в адрес министерства предложения по усилению работы с населением с учетом кратного увеличения запросов на предоставление услуг в связи с активизацией работы по взысканию задолженности по взносам на капитальный ремонт.

Срок: до 01.03.2022

- на следующем заседании попечительского совета отчитаться о данных поручениях.

Председатель
Попечительского совета



А. И. Матюшенко

Секретарь
Попечительского совета



О.В. Дегтярева