

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

  
М.В. Попельшев

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
от «28» ноября 2022 №10/22

**о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации для заключения договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации, в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта**

**1. Законодательное регулирование:**

Жилищный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановление Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором» (далее – Положение), Постановление Правительства РФ от 23.05.2016 N 453 (ред. от 23.10.2019) «Об утверждении Правил размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Правила размещения временно свободных средств), а также иные нормативные правовые акты.

**2. Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:**

Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (далее – региональный оператор), расположенный по адресу: 660095, г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, эт/пом/ком 4/14/10 тел. 8 (391) 223-93-14, 8 (391) 223-93-11; адрес электронной почты: [zakaz01@fondkr24.ru](mailto:zakaz01@fondkr24.ru).

**3. Условия договора:**

Договор банковского вклада (депозита), на основании которого размещаются временно свободные средства фонда капитального ремонта, должен предусматривать в том числе:

а) условие о возможности досрочного расторжения указанного договора региональным оператором в одностороннем порядке и изъятия размещенных временно свободных средств не позднее 1 рабочего дня со дня предъявления региональным оператором к кредитной организации требования о досрочном расторжении такого договора при возникновении дефицита средств, необходимых для расчета за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, при этом такое требование должно содержать информацию об объеме обязательств перед подрядными организациями за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту и подтверждение размера остатка денежных средств на счете (счетах) регионального оператора;

б) условие о возможности досрочного расторжения указанного договора региональным оператором в одностороннем порядке и изъятия размещенных временно свободных средств не позднее 1 рабочего дня со дня публикации Центральным банком Российской Федерации информации, свидетельствующей о том, что кредитная организация, в которой размещены временно свободные средства фонда капитального



ремонта, перестала соответствовать требованиям, с учетом которых каждая из них была допущена к участию в конкурсе по отбору кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором;

в) обязательство кредитной организации о выплате процентов на изъятую сумму депозита, начисленных исходя из процентной ставки, определенной указанным договором, и срока фактического действия такого договора, при досрочном его расторжении в случаях, предусмотренных подпунктами "а" и "б" пункта 10 правил размещения временно свободных средств.

**4. Срок размещения средств – 180 дней.**

**5. Сумма средств, подлежащих размещению в рамках договора: 2 000 000 000 руб.**

**6. Особые условия:**

Конкурс проводится в соответствии с требованиями и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором».

**7. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Кредитные организации, желающие принять участие в конкурсе предоставляют заявку в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта, по адресу: 660095, г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, 4 этаж, кабинет 4-02, в срок с «29» ноября 2022 до 9 ч. 30 мин. «29» декабря 2022 (время местное) ежедневно в рабочие дни с 8:00 до 17:00 часов, обед с 12:00 до 13:00 часов.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками – 10 час. 30 мин. (время местное) «29» декабря 2022 по адресу: 660095, г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, 4 этаж, конференц-зал.

Дата и время рассмотрения конкурсных заявок, в том числе дата и время проведения конкурса (оценки конкурсных заявок, определения победителя конкурса): «29» декабря 2022 в 11 час. 30 мин. (время местное) по адресу: 660095, г. Красноярск, пр-кт им газеты «Красноярский рабочий», д. 126, 4 этаж, конференц-зал.

**8. Перечень документов, представляемых в составе заявки:**

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского вклада, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованию, предусмотренному пунктом 7 Положения.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказ о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

**9. Номера телефонов контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок: (391) 223-93-11.**

**10. Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации: субъекты административно-территориального устройства края в соответствии с Законом Красноярского края от 10 июня 2010 года № 10-4763 «Об административно-территориальном устройстве Красноярского края» в полном объеме.**